

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD

OSIJEK

Pravna stvar: St-2/2020

Stečajni dužnik : Centar dentalne medicine ŠULINA d.o.o. u stečaju 31400 Đakovo Augusta Cesarca 1/4. OIB 05541138225

### **PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE RJEŠENJA O PRODAJI NEKRETNINE**

Na skupštini vjerovnika povodom izvještajnog ročišta nad stečajnim dužnikom održanoj 03. studenog 2020. donesena je odluka da se :

Nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo unovče sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona a u vezi s odredbom čl. 441 st.2. istog zakona slijedom čega stečajni upravitelj predlaže sudu donošenje rješenja o prodaji.

Smatrajući kako nema zapreke za pristupanje unovčenju predmetne nekretnine stečajni upravitelj predlaže stečajnoj sutkinji donijeti slijedeće

#### **RJEŠENJE**

Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu Zemljišno knjižni odjel Zagreb Katastarska općina 999901 Grad Zagreb zk.ul. br. 7599 k.č. br. 8108/1 ZAMJENSKO STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT U ZAGREBU I DVORIŠTE U ZAJČEVOJ ULICI 28. Površine 48,7 čhv i 175m<sup>2</sup>

2. SUVLASNIČKI DIO 20/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E2) poslovni prostor korisne površine 72,54 čm.

Na nekretnini je uknjiženo razlučno pravo u u korist ZAGREBAČKA BANKA DD OIB 92963223473 TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10. 1000 ZAGREB

Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz ovog rješenja.

Određuje se zabilježba ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišno knjižni odjel Zagreb .

U Osijeku 17.11.2020.